

**ZARZĄDZENIE NR 53/24**  
**WÓJTA GMINY PŁASKA**

z dnia 14 listopada 2024 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu lokali przeznaczonych do oddania w najem**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446, poz. 1579, poz. 1948) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Podaje się do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia

**§ 2.** 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Płaska oraz publikuje na stronie internetowej [www.plaska.pl](http://www.plaska.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Płaska.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. zamówień publicznych i realizacji projektów.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

**Michał Piotr Skubis**

Załącznik do zarządzenia Nr 53/24  
Wójta Gminy Płaska  
z dnia 14 listopada 2024 r.

**Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem**

Lp	Położenie nieruchomości		Księga wieczysta (KW)	Pow. lokalu	Opis lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres najmu	Wysokość opłat z tytułu najmu oraz zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat
	miejsowość	nr działki							
1	Płaska 54	248/15	SU1A/00031016/7	32,39 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy znajdujący się w budynku będącym własnością Gminy Płaska, składający się z 1 pomieszczenia o pow. 32,39 m <sup>2</sup> , wykorzystywany wcześniej pod gabinet stomatologiczny. Lokal wyposażony jest w: instalację elektryczną, instalację centralnego ogrzewania oraz instalację wodno-kanalizacyjną.	Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: - <b>12 UZ,UO,A</b> – Teren istniejących usług: zdrowia, oświaty, sportu oraz administracji do adaptacji z możliwością modernizacji i rozbudowy istniejących obiektów.	do 3 lat	Minimalna miesięczna stawka czynszu wynosi 25 zł za m <sup>2</sup> + 23% podatku VAT. Stawka czynszu może podlegać waloryzacji nie częściej niż raz w roku na podstawie wskaźnika wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, ogłoszonego przez prezesa GUS.	do 20-go dnia każdego miesiąca

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu na okres 21 dni, w terminie: od dnia 14.11.2024 r. do dnia 04.12.2024 r.