

Gmina Płaska
Płaska 53, 16-326 Płaska

Płaska, 30.07.2024 r.

ZPP.271.6.4.2024

**DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW
UCZESTNICZĄCYCH W POSTĘPOWANIU**

Dotyczy postępowania pn. „Modernizacja budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Płaskiej - budowa indywidualnych źródeł ciepła zeroemisyjnego” – nr sprawy ZPP.271.6.2024.

Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem nr 2024/BZP 00389572/01, dnia 2024-07-01. Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nr 2024/BZP 00430982/01 z dnia 2024-07-25

WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

W związku z wpłynięciem pytań od Wykonawcy w odniesieniu do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, Zamawiający, działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), przystacza treść pytań i udziela odpowiedzi.

PYTANIA:

1. Czy etap III zgodnie z PFU należy pominąć w wycenie? Chodzi dokładnie o zapis “III ETAP. Prace uzupełniające do I etapu mające na celu wykonanie prac nie realizowanych w I etapie ze względu na zbyt małe środki finansowe jakie mógł przeznaczyć na te zadanie Inwestor”?
2. Czy należy wykonać docieplenie stropodachów istniejących budynków? Jeżeli tak to czy ma być to wykonanie docieplenia od góry + nowe pokrycie dachowe? Jeżeli tak, co z istniejącą instalacją fotowoltaiczną znajdującą się na dachu budynku?

ODPOWIEDŹ:

Ad.1. W wycenie na tym etapie należy pominąć wykonanie prac budowlanych dot. Etapu III (należy wycenić etap I i etap II). Jednocześnie zaznaczmy że przy opracowaniu dokumentacji projektowej - etap I należy opracować na cały zakres prac opisany w PFU.

Ad.2. Wybór ostatecznej kompletnej technologii remontu istniejących stropodachów należy do wykonawcy. Należy to ująć w opracowanej dokumentacji projektowej po uprzedniej akceptacji rozwiązań przez inwestora. Na części dachu jest już wykonana instalacja fotowoltaiczna o mocy ok. 10 kWp. Zamawiający zaleca czasowy demontaż tej instalacji i

ponowny montaż po wykonaniu prac dociepleniowych i dekarских stropodachu (wymiana pokrycia, obróbki blacharskie, docieplenia). Wykonanie prac od góry wydaje się najbardziej skuteczne i sensowne. Wykonawca może zaproponować inne rozwiązanie do akceptacji Zamawiającego.