

ZARZĄDZENIE NR 294/22
WÓJTA GMINY PŁASKA

z dnia 5 maja 2022 r.

w sprawie rozpatrzenia uwag, które zostały złożone do wyłożonego do wglądu publicznego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Płaska dla 23 obszarów w miejscowości Płaska oraz uwag wniesionych w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu tego planu

Na podstawie art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503), a także stosownie do przepisów art. 42 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się o rozpatrzeniu uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Płaska dla 23 obszarów w miejscowości Płaska, sporządzanego na podstawie Uchwały Nr XXI/157/17 Rady Gminy Płaska z dnia 12 czerwca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Płaska dla 23 obszarów w miejscowości Płaska.

§ 2. Wykaz i sposób rozpatrzenia uwag określa załącznik do Zarządzenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się pracownikowi ds. planowania przestrzennego i budownictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

Wiesław Gołaszewski

Załącznik do zarządzenia Nr 294/22

Wójta Gminy Płaska

z dnia 5 maja 2022 r.

WYKAZ I SPOSÓB ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PŁASKA DLA 23 OBSZARÓW W MIEJSCOWOŚCI PŁASKA ORAZ UWAG WNIESIONYCH W RAMACH STRATEGICZNEJ OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU TEGO PLANU

Projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu w okresie od dnia 10 marca 2022 r. do dnia 31 marca 2022 r.

W wyznaczonym terminie zgłaszania uwag, czyli do dnia 14 kwietnia 2022 r., złożonych zostało pięć uwag.

L.p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko, imię (adres w dokumentacji planistycznej)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy uwaga	Ustalenia planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						uwzględniono	nie uwzględniono	
1.	1.04.2022	*	1) Usunięcie drogi oznaczonej symbolem 22.KDW i określenie dla działki drogi wewnętrznej na zasadach ogólnych z możliwością jej wytyczenia na etapie podziałów geodezyjnych.	322/11		X		
			2) Przesunięcie nieprzekraczalnej linii zabudowy odpowiednio do północnej krawędzi działki nr 323/24 (granica z dz. nr 212).				X	
2.	4.04.2022	*	1) Usunięcie drogi oznaczonej symbolem 22.KDW i określenie dla działki drogi wewnętrznej na zasadach ogólnych z możliwością jej wytyczenia na etapie podziałów geodezyjnych.	323/24	22.MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 22.KDW – teren drogi wewnętrznej	X		Uwaga uwzględniona częściowo – na działce zaprojektowany wyłącznie plac do zawracania
			2) Przesunięcie nieprzekraczalnej linii zabudowy odpowiednio do północnej krawędzi działki nr 323/24 (granica z dz. nr 212).				X	

			3) Ustalenie powierzchni nowo wydzielanych działek na poziomie 1450 m ² lub wprowadzenie zapisu ogólnego dla wszystkich oznaczeń zabudowy mieszkalnej, że powierzchnia ostatniej działki tzn. „wynikowej” może być pomniejszona o 10%				X	
3.	8.04.2022	*	Brak zgody na drogę prywatną przebiegającą przez działkę, od działki nr 164/1 do działki nr 162/3	162/12	12.MN5 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 12.RM – teren zabudowy zagrodowej 12.KDD1 – teren drogi publicznej klasy dojazdowej 12.KDW2, 12.KDW3 – tereny dróg wewnętrznych		X	Projektowana droga przesunięta w kierunku północnym, wzdłuż granicy działki.
4.	8.04.2022	*	Usunięcie drogi zaplanowanej na działce.	342	23.MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 23.RM – teren zabudowy zagrodowej 23.KDW – teren drogi wewnętrznej	X		
5.	11.04.2022	*	1) Przesunięcie planowanej drogi oznaczonej symbolem 19.KDW do granicy z działką nr 178	177	19.MN1, 19.MN2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 19.R – teren rolniczy 19.KDW - teren drogi wewnętrznej		X	
			2) Usunięcie nieprzekraczalnych linii zabudowy wyznaczonych na rysunku planu od strony terenów leśnych znajdujących się na działce nr 176.			X		

- uwagi zamieszczone w wykazie