

**NAZWA INWESTYCJI : Roboty budowlane i instalacyjne przy budowie przydomowych
oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Płaska**
ADRES INWESTYCJI : Teren Gminy Płaska
INWESTOR : Gmina Płaska

ZAKRES ZGODNIE Z OFERTĄ PRZETARGOWĄ						
Numer pozycji	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
1	2	3	4	5	6	7
	GRUPA A					
1.	KSNR 1 0205-02	Wykopy oraz przekopy o gł.do 3.0 m wyk. na odkład koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.25 - 0.60 m3 w gr.kat. III-IV (wykop pod bioreaktor)	m3	330,6250		
2.	KSNR 1 0205-02	Wykopy oraz przekopy o głęb.do 3.0 m wyk. na odkład koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.25 - 0.60 m3 w gr.kat. III-IV (wykop pod przepompowni ścieków)	m3	921,6000		
3.	KSNR 1 0205-02	Wykopy oraz przekopy o głęb.do 3.0 m wyk. na odkład koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.25 - 0.60 m3 w gr.kat. III-IV (wykop pod studnię chłonną)	m3	4 232,0000		
4.	KSNR 4 1301 -03	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o gr. 20 cm (podsypka pod bioreaktory oczyszczalni)	m2	28,7500		
5.	KSNR 4 1301 -02	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o gr. 15 cm (obsypka wokół bioreaktora oczyszczalni)	m2	64,6875		
6.	KSNR 4 1301 -03	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o gr. 20 cm (podsypka pod zbiorniki przepompowni)	m2	6,6240		
7.	KSNR 4 1301 -02	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o gr. 15 cm (obsypka wokół zbiornika pompowni)	m2	6,6240		
10.	KNNR 1 0412-01	Wykonanie złoża filtracyjnego z tłucznia (złoża filtracyjne w studni chłonnej)	m3	3 680,0000		
12.	KSNR 1 0210-02	Zasypanie wykop.fund.podłużnych,punktowych,rowów,wykopów obiektowych spycharkami z zagęszcz.mechanicznym spycharkami (gr.warstwy w stanie luźnym 30 cm) - kat.gr. III-IV	m3	454,7695		
13.	KSNR 1 0302-02	Wykopy z załadunkiem przenośnikami i transportem na odległość 1 km (grunt kat.III) (nadmiar z wykopów do zagospodarowania)	m3	8 709,4555		
15.	wycena indywidualna	Wymiana bioreaktora oczyszczalni scieków z typu O1 na typ O2	szt	20,0000		
20.	KNR 2-15 0508-02	Przepompownia ścieków oczyszczonych (kompletna). Zbiornik pompowni monolityczny,z PEHD, o fi=560mm i h=2000mm, w komplecie z pompą do ścieku oczyszczonego o wolnym przełocie min. 10mm wykonaną ze stali szlachetnej i mocy silnika min. 0,25kW,	szt	320,0000		
21.	KNNR 4 1413-01	Studnia chłonna z kręgów o śr. 1000 mm w gotowym wykopie o głębokości 2 m,	stud.	440,0000		
22.	KNNR 11 0701-05	Położenie geowłókniny w studni chłonnej - analogia.	m2	1 380,0000		
24.	KNNR 4 1308-01	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 110 mm - kanał ścieków surowych i oczyszczonych	m	1 760,0000		
26.	KNNR 4 1308-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm - rury osłonowe	m	930,0000		
27.	KNNR 4 1417-02	Studzienki kanalizacyjne systemowe "VAWIN" o śr. 315-425 mm - zamknięcie rurą teleskopową rewizyjne	szt	191,0000		
	GRUPA B					
28.	KNNR 4 1308-01	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 110 mm - wentylacja zewnętrzna wysoka	m	5 280,0000		
29.	wycena indywidualna	Uzupełnienie studni chłonnej o koszyk z tkaniną filtracyjną przy wylocie ścieku oczyszczonego	szt.	467,0000		
30.	wycena indywidualna	Wytłumienie drgań wywoływanych przez dmuchawę zainstalowaną na pokrywie bioreaktora	szt	220,0000		
	GRUPA C					
31.	wycena indywidualna	montaż wg potrzeby wyłączników różnicowo -prądowych na instalacji elektrycznej POŚ	szt.	450,0000		
32.	KNNR 5 0726-05	Zarobienie na sucho końca kabla 3-żyłowego o przekroju żył do 16 mm2 na napięcie do 1 kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych	szt	467,0000		
33.	KNR-W 5-08 0310-01	Montaż wtyczek przenośnych sieciowych 250V 2-bieg. 10A/1.5mm2	szt	467,0000		
34.	KNNR 5 1302-02	Badanie linii kablowej N.N.- kabel 3-żyłowyowy	szt	467,0000		
35.	KNR 13-21 0402-03	Badanie wyłącznika przeciwporażeniowego różnicowo-prądowego	szt	467,0000		
36.	wycena indywidualna	Koszt przeprowadzenia szczepień osadem czynnym wybudowanych przydomowych oczyszczalni sciekow zgodnie z procedurą rozruchu technilogicznego opisaną w projekcie budowlanym, regulacja pracy POŚ, wpracowywanie POŚ.	m3	440,0000		
		WARTOSC ZAKRESU OGOŁEM NETTO	x	x		
		PODATEK VAT				
		WARTOSC ZAKRESY OGOŁEM BRUTTO	X	X		

Komórka: C72

Komentarz: do pozycji 11, 13, 14

Wg opinii technicznej wykonanej na zlecenie Gminy Płaska studnie chłonne zostały wykonane wadliwie. Głębokości posadowienia jest zbyt mała, mimo że poziom wód gruntowych w skrajnych przypadkach przekracza 6m.

Warunkach klimatyczne panujących na terenie Gminy Płaska (długie zimy z temperaturami poniżej -20 st. C utrzymującymi się przez okres 2-3 tygodni)) powodują konieczność wykonywania studni chłonnych na głębokościach zbliżonych do granicy strefy przemarzania obowiązującej dla tych terenów tj 1,4m poniżej poziomu terenu.

W sytuacji wykonania studni chłonnej w formie kopca warstwa gruntu rozimego stanowiąca izolację od czynników zewnętrznych jest niewystarczająca. Powoduje to namarzanie kruszywa stanowiącego złożę chłonne. Doprowadza to do sytuacji, w której ściek oczyszczony napływający do studni chłonnej zamarza na kruszywie. Odbywa się to w sposób stopniowy w przypadku oczyszczalni bez przepompowni ścieku oczyszczonego lub w sposób zmasowany w przypadku oczyszczalni z przepompownią ścieku oczyszczonego

Gmina Płaska rząda naprawy studni chłonnych przez ich przebudowę i doprowadzenie ich do zgodności z założeniami projektu budowlanego i warunkami technicznymi zgodnymi z lokalizacją.

Komórka: C76

Komentarz: do pozycji 15, 16

W związku z uwagami wnoszonymi przez użytkowników tej wielkości bioreaktorów, dotyczącymi użytkowania i pracy bioreaktorów typu O1:

- przy liczbie domowników przekraczającej 4 osoby, dochodzi do nadmiernego i bardzo szybkiego wytwarzania korzucha w prawej komorze bioreaktora, w wyniku tego dochodzi do przedostawania się korzucha do studni chłonnej i zamulenia geowłukliny zabezpieczającej złożę. W takiej sytuacji, gdy zespół oczyszczalni posiada przepompownię ścieku oczyszczonego, dochodzi do przelewania się ścieku oczyszczonego poza studnię. W okresach bardzo niskich temperatur doprowadza to do zamarznięcia studni chłonnej

- bioreaktory typu O1 zostały też wbudowane na posesjach, w których na stałe zamieszkuje 7 - 9 osob, zatem doszło do złego oszacowania potrzeb gospodarstwa.

W zaistniałej sytuacji Gmina rząda wymiany bioreaktorów typu O1 na bioreaktory typu O2 lub większy w zależności od potrzeb.

Bioreaktory typu O1 po wydobyciu z ziemi zostaną przekazane dla wykonawcy robót.

Jeżeli wykonawca robót nie przyjmie bioreaktorów w rozliczeniu, gmina ogłosi przetarg na sprzedaż tych urządzeń a uzyskane w ten sposób środki pomniejszą wartość rządania.

Komórka: C82

Komentarz: do pozycji 22

Wystąpiły sytuacje, w których pomimo wystarczających spadków terenu oraz warunków gruntowo - wodnych zastosowano przepompownie ścieku oczyszczonego. Jest to zabieg ekonomicznie nieuzasadniony powodujący dodatkowe zużycie energii elektrycznej i zwiększający zakres czynności serwisowych.

W zaistniałej sytuacji Gmina rząda likwidacji zbędnych przepompowni scieku oczyszczonego

Po wydobyciu z ziemi zostaną przekazane dla wykonawcy robót.

Jeżeli wykonawca robót nie przyjmie zespołu przepompowni w rozliczeniu, gmina ogłosi przetarg na sprzedaż tych urządzeń a uzyskane w ten sposób środki pomniejszą wartość rządania.

Komórka: C83

Komentarz: do pozycji 23, 24, 26, 28, 29, 30, 31, 32

Wg opinii technicznej wykonanej na zlecenie Gminy Płaska studnie chłonne zostały wykonane wadliwie. Głębokości posadowienia jest zbyt mała, mimo że poziom wód gruntowych w skrajnych przypadkach przekracza 6m.

Warunkach klimatyczne panujących na terenie Gminy Płaska (długie zimy z temperaturami poniżej -20 st. C utrzymującymi się przez okres 2-3 tygodni)) powodują konieczność wykonywania studni chłonnych na głębokościach zbliżonych do granicy strefy przemarzania obowiązującej dla tych terenów tj 1,4m poniżej poziomu terenu.

W sytuacji wykonania studni chłonnej w formie kopca warstwa gruntu rozimego stanowiąca izolację od czynników zewnętrznych jest niewystarczająca. Powoduje to namarzanie kruszywa stanowiącego złożę chłonne. Doprowadza to do sytuacji, w której ściek oczyszczony napływający do studni chłonnej zamarza na kruszywie. Odbywa się to w sposób stopniowy w przypadku oczyszczalni bez przepompowni ścieku oczyszczonego lub w sposób zmasowany w przypadku oczyszczalni z przepompownią ścieku oczyszczonego

Gmina Płaska rząda naprawy studni chłonnych przez ich przebudowę i doprowadzenie ich do zgodności z założeniami projektu budowlanego i warunkami technicznymi zgodnymi z lokalizacją.

Komórka: C105

Komentarz: do pozycji 43

Badania należy wykonać dla każdej linii kablowej z osobna. Nie jest to bowiem jedna instalacja w obrebie jednego obiektu budowlanego tylko zbiór odrębnych samodzielnych obiektów budowlanych.

Dostarczony przez wykonawcę "dokument" podpisany przez inżyniera z uprawnieniami w odpowiedniej specjalności nie jest protokołem badań linii kablowej w myśl stosownych norm branżowych.

Komórka: C106

Komentarz: do pozycji 44

Badania należy wykonać dla każdego wyłącznika z osobna. Nie jest to bowiem jedna instalacja w obrebie jednego obiektu budowlanego tylko zbiór odrębnych samodzielnych obiektów budowlanych.

Dostarczony przez wykonawcę "dokument" podpisany przez inżyniera z uprawnieniami w odpowiedniej specjalności nie jest protokołem badań wyłącznika różnicowo-prądowego w myśl stosownych norm branżowych.

Komórka: C107

Komentarz: do kalkulacji indywidualnej

Jest to szacowany obecnie koszt szczepień osadem czynnym wszystkich wybudowanych oczyszczalni ścieków.

Procedura szczepienia osadem czynnym oraz procedura wpracowywania bioreaktora została opisana w projekcie budowlanym.